烟台市突破“六稳”“六保”短板弱项工作方案

为深入贯彻落实省委省政府部署要求，推动“六稳”“六保”落地落实，确保四季度决战决胜，对照省委统筹疫情防控和经济运行工作领导小组反馈的六项重点任务清单,制定如下工作方案:

一、全力推动投资稳步回升

重点任务：1-8月，烟台市固定资产投资同比增长0.9%，列全省第13位，低于全省平均水平1.7个百分点。要认真分析原因，围绕精准落实“四个一批”要求、加快重点项目建设、扩大民间和制造业投资等，制定针对性强的对策措施，加大工作推进力度，全力推动投资稳步回升。

工作目标：加快推进项目建设，完善纳统必备要件，疏通影响投资进度的问题症结，实现固定资产投资增长7%的年度目标任务。

推进措施：**一是建立投资奖惩机制。**对全年超额完成投资计划的区市给予财政补助奖励，对排名前3位区市给予前期经费、用地指标、能耗指标及专项债券、中央预算内投资和省预算内投资申报等奖励倾斜。**二是强化建设项目统计分析。**全面梳理500万元以上投资项目，指导企业完善纳统资料，确保符合条件的项

目“应入尽入”“应统尽统”。对投资额度大的项目进行重点调度和跟踪服务，逐一制定月度投资计划，确保在纳统方面能准确反映项目形象和进度。**三是保障建设项目用地需求。**采取适当预支新增建设用地计划指标等方式给予省、市重点项目用地保障。各区市研究提出主导产业、项目方向、投资强度等相关指标，一次性公示出让条件，推动项目“拿地即开工”。**四是全力争取建设项目能耗指标。**对通过市场竞购等方式参与省级用能权交易取得的用能权的省、市重点项目给予一定资金补助。争取省级收储的1000万吨能耗指标和1000万吨煤炭消费指标优先用于裕龙岛炼化一体化、万华百万吨乙烯等重大项目。**五是完善重点项目审批绿色通道。**设立重点项目审批绿色通道窗口，提供全程代办服务；落实《全面深化工程建设项目审批制度改革进一步优化社会投资简易低风险项目审批服务的实施意见》，社会投资简易低风险工程建设项目不再单独办理企业投资项目备案；对不涉及公共安全、生态环保的政务服务事项实行容缺受理。

责任人：王中

二、确保工业平稳健康运行

重点任务：1-8月，烟台市工业用电量同比下降4.1%，列全省第15位。要围绕重点领域，打开细分行业，找准问题症结，分类制定对策措施，促进用电量稳步回升，确保工业平稳健康运行。

工作目标：加强运行调度分析，优化对企服务，促进工业用电量稳步回升，力争全年规上工业增加值增长6%。

推进措施：**一是强化工业运行调度分析。**加强工业指标跟踪调度，加大重点行业、重点企业工业用电监测分析，对苗头性、倾向性问题早发现、早处置，坚决防止工业指标滑出合理区间。**二是分类推进工业用电增长。**发挥骨干企业行业主导地位和辐射带动作用，加快推进重大工业项目投产达效，尽快形成新的用电增量。督促工业用电下滑较大的区市和工业用电份额大但增长缓慢的区市，切实采取有力措施，扭转工业用电下滑局面。**三是支持企业开拓市场。**引导企业多元化开拓国内外市场，充分挖掘适销产品市场潜力；督促订单饱满企业持续稳定扩大生产，搞好产销衔接；扎实办好工业互联网、人工智能、5G等市内企业合作对接系列活动，促进产业链上下游、产供销、大中小企业整体配套、协同发展。**四是强化精准服务指导。**落实驻企联络机制，一企一策制定帮扶措施。积极争取和落实各项惠企帮扶政策，优化工业用电服务，抓好重点企业日常供电管理，引导和支持企业抓生产、促用电、保增长。

三、促进外贸进出口稳步回升

重点任务：1-8月，烟台市外贸进出口、出口分别下降1.1%和0.1%，均列全省第9位。要针对稳企业、稳订单、稳市场，研究制定政策措施，精准帮扶重点外贸企业纾困解难，促进外贸进

出口稳步回升。

工作目标：全力稳定外贸基本盘、大力发展新兴业态，推动外贸高质量发展，实现三季度进出口扭负为正，全年稳定增长目标。

推进措施：**一是全力帮助企业复工复产。**建立30个稳外贸企业服务队，充分发挥相关领域辅导员、外商投资企业服务大使作用，帮助企业解决复工复产中出现的问题。通过赴企业实地走访、召开重点外贸企业座谈会等方式，了解全部百强外贸企业进出口情况和运行中存在的问题，并协调解决。**二是优化外贸发展环境。**出台《关于推动全市外贸高质量发展的意见》，成立推动外贸高质量发展工作领导小组，推动进出口提质增效。**三是强化政策支持效应。**出台《稳定外资外贸工作方案》《烟台市稳定外贸发展支持办法》，加强稳外贸资金统筹，对符合政策条件的资金及时兑付到位。**四是拓展企业市场份额。**组织企业参加广交会、山东出口商品系列云展会等线上活动；办好山东出口商品泰国云展会烟台专场、“烟台-东盟进出口商品云洽会”等活动；利用中欧班列、远洋航线等资源，积极拓展“一带一路”沿线市场、巩固欧洲市场。**五是培育发展外贸新增长点。**充分发挥自贸试验区、综合保税区、跨境电商综试区、海港空港等政策和区位叠加优势，深入挖掘外贸新增长点，对全市外贸稳增长有决定性作用的10个增长点逐一落实责任单位和责任人，每周调度进展。

责任人：张代令

四、促进房地产市场平稳健康发展

重点任务：1-8 月，烟台市新建商品房网签成交面积同比下降 37.5%，列全省第 16 位。要认真分析原因，细化对策措施，坚持“房住不炒”定位，加大市场化调节力度，促进房地产市场平稳健康发展。

工作目标：加大销售力度、拓展销售渠道、简化建设手续、提升项目品质，力争年底前，新建商品房网签成交面积同比下降收窄至 20%以内。

推进措施：**一是加大住房销售力度。**鼓励开发企业精准匹配市场需求，提供部分特价房源促销；举办城市外宣及 2020 住博会，吸引更多本地及外来人员在烟置业；加强人才引流，提升房地产的核心支撑。**二是拓展房产销售渠道。**建设房产交易网站、微信小程序，实现房地产项目信息展示和实时查询，为市民购房置业提供真实可靠参考依据。推广 VR 全景看房，线上选房及举办网上房交会，辅助企业探索住房线上销售新模式。**三是简化项目手续办理。**落实容缺受理、一站办理、拿地即开工、联合测绘等利好举措，优化建设手续办理流程，压缩办理时限，切实减轻企业负担；推进网签接口向开发企业、经纪机构延伸，实现网签异地办理、即时办理。**四是提升新建项目品质。**加快市区优质地段宗地开发节奏，完善配套设施建设，提升项目的竞争力和保值

率；高标准规划、建设城市社区，打造优质示范工程。

责任人：李波

五、有力提升市场活跃度

重点任务：1-8月，烟台市新登记市场主体同比下降44.7%，列全省第16位。要认真分析查摆市场主体下降的主要原因，围绕企业登记注册、提升政务服务水平制定针对性措施，加大保市场主体力度，有力提升市场活跃度。

工作目标：持续优化企业开办，全面提升企业开办便利化水平；推动电子营业执照跨地区、跨部门、跨层级应用。

推进措施：**一是**开办“一窗通”系统，将营业执照办理与人社、税务、银行、医保、住建（公积金）系统对接，实现信息实时推送。企业开办登录一个平台、一次性填报营业执照申领、刻章、发票、参保、公积金开户登记等信息，全流程一个环节办理完毕。**二是**建成市级电子营业执照应用服务环境，推动各相关业务办理系统与电子营业执照前置系统的应用对接，实现电子营业执照在涉企业务系统的全面应用。提升企业群众网上办理各类涉企政务服务事项的服务效率和便利化水平。

责任人：李朝晖

六、保持社会就业稳定

重点任务：1-8月，烟台市城镇新增就业同比下降19.9%，列全省第12位。要结合重点行业、重点人群就业情况，找出问题

症结，研究提出针对性强的推进措施，保持社会就业稳定。

工作目标：全年实现城镇新增就业10.86万人。9月底完成8.8万人，10月底完成9.4万人，11月底完成10.2万人，12月底完成10.86万人。

推进措施：**一是抓牢重点群体。**继续把高校毕业生就业摆在突出位置，强化就业创业政策落实，加大引进和网签力度，健全离校未就业高校毕业生就业跟踪机制，促进高校毕业生来烟回烟就业，力争高校毕业生就业率92%以上。统筹做好农民工、就业困难人员等群体就业工作。**二是强化供需对接。**依托人力资源（人才）市场、烟台人才热线网站、微信公众号等线上线下资源，跟踪规模以上工业企业和外资外贸企业用工情况，常态化开展各类求职招聘活动，组织跨区域劳务协作，满足企业用工需求，持续扩大就业规模。**三是开展职业技能培训。**实施面向企业职工、重点群体的专项培训计划，推行终身职业技能培训，确保有就业愿望的劳动者至少掌握一项技能。推进新就业形态技能提升培训，为稳定就业提供源头活水。**四是加强失业风险防控。**加强企业用工监测，及时防范化解苗头性、倾向性、潜在性规模失业风险。跟进开展失业人员就业服务，有针对性提供岗位信息、求职招聘、技能培训等服务，帮助失业人员尽快再就业。按规定及时发放失业金、临时生活补助，保障失业人员基本生活，兜牢民生底线。

责任人：王中、崔宗涛