

栖霞市住房和城乡建设管理局

栖霞市住房和城乡建设管理局 栖霞市 2019 年农村危房改造绩效报告

一、项目概况

(一) 项目情况。栖霞市 2019 年危房改造任务为 82 户，目前已全部完成，并通过验收。

(二) 项目年度绩效目标。完成各镇街区上报的贫困户的危房改造工作，2019 年 4 月底前完成 69 户修缮加固方案，6 月底完成改造；8 月份根据上级工作计划，增列 13 户，于 9 月底完成改造。此次危房改造范围包括建档立卡贫困户。

二、项目资金使用及管理情况

(一) 项目资金分析。2019 年危房改造资金共计 141.79 万元，其中省级补助资金 86.6 万元，用来改造 82 户建档立卡贫困户危房。

(二) 项目资金实际使用情况分析。82 户危房改造资金 141.79 万元，其中：省级补助资金 86.6 万元。

(三) 项目资金管理情况分析。农村危房改造补助资金实行专项管理、专账核算、专款专用。由财政局通过财政“一本通”平台将资金拨付到贫困户账号。

三、项目组织实施情况

（一）项目组织情况分析。为推进我市危房改造工作开展，根据栖霞实际，由住建局、财政局、民政局、发改局四部门联合下发了《栖霞市农村危房改造实施方案》，用于指导我市危房改造工作。为确保改造工作公开、公平、公正，我们聘请了专家根据房屋的破损程度进行现场鉴定，并制定修缮加固方案，验收时采用逐户验收的方式。

（二）项目管理情况分析。项目开始前，由专家对危改房的破损程度进行现场查看，确定需改造的工程项目和工程量，由镇街区根据工程量确定改造资金数。改造过程中，各镇街区都到现场进行技术指导，验收时，按工程项目和工程量进行验收。

四、项目绩效情况

建档立卡贫困户危房改造事关脱贫攻坚政治任务完成，是实现“两不愁、三保障”目标的重要组成部分。危房改造完成后，广大建档立卡贫困户的住房安全有了保障，有效促进我市扶贫工作开展。在验收过程中，不少改造户纷纷称赞国家政策好，表示如果没有上级的好政策，一辈子也住不了这么好的房子。

栖霞市住房和城乡建设管理局

2019年12月3日

